



## LOCATION BLANCHE NEIGE N°1 – LA BOURBOULE – MASSIF DU SANCY

### LOCATION BLANCHE NEIGE N°1 – LA BOURBOULE

Location de vacances pour 4 personnes à La  
Bourboule - Massif du Sancy

<http://blancheneige-n1-labourboule.fr>



Patrick Nicolas

☎ 06 07 09 67 27

**A** Location Blanche Neige N°1 – La Bourboule : 102 chemin des Coux 63150 La Bourboule





## Location Blanche Neige N°1 – La Bourboule



Appartement



4

personnes  
(Maxi: 4 pers.)



1

chambre



52

m2



Notre appartement de 52m<sup>2</sup>, situé au RDC de la Résidence Blanche Neige à La Bourboule est sans vis-à-vis et, à pied, à seulement 16 min des grands thermes et à 8 min du Sancy'O Pôle aqualudique: Nous vous souhaitons la Bienvenue!

Vous souhaitez un hébergement au calme, très bien équipé, avec une jolie terrasse privée et sécurisée de 10m<sup>2</sup>, orientée plein sud et un garage fermé de 18 m<sup>2</sup> où il sera possible de protéger votre véhicule et/ou votre remorque. Vous aimez le ski, ils y seront à l'abri et nous mettrons à disposition, deux petites luges pour vos enfants... Vous préférez le vélo, vous pourrez les ranger et recharger leurs batterie gratuitement. En cas d'incident technique, un pied d'atelier sera disponible avec un établi mobile et une boîte à outil... De plus, une autre place de parking privé sera disponible. Impeccable, vous avez fait le bon choix!





# Pièces et équipements

|                                     |                                                                                    |                                                              |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <i>Chambres</i>                     | Chambre(s): 1<br>Lit(s): 2<br><br>dont lit(s) 1 pers.: 0<br>dont lit(s) 2 pers.: 2 |                                                              |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> | Salle de bains avec douche<br>Sèche cheveux                                        | Salle de bains privée<br>Sèche serviettes                    |
| <i>WC</i>                           | WC: 1<br>WC indépendants                                                           |                                                              |
| <i>Cuisine</i>                      | Kitchenette<br>Appareil à raclette<br><br>Four<br>Lave vaisselle                   | Appareil à fondue<br><br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur |
| <i>Autres pièces</i>                | Garage<br>Séjour                                                                   | Salon<br>Terrasse                                            |
| <i>Media</i>                        |                                                                                    |                                                              |
| <i>Autres équipements</i>           | Lave linge privatif                                                                | Matériel de repassage                                        |
| <i>Chauffage / AC</i>               | Chauffage                                                                          |                                                              |
| <i>Exterieur</i>                    | Abri pour vélo ou VTT<br>Jardin<br>Terrain clos                                    | Barbecue<br>Salon de jardin                                  |
| <i>Divers</i>                       | Possibilité recharge batteries vélos électriques                                   |                                                              |

# Infos sur l'établissement

|                                                                                                          |                                                                                                 |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|  <i>Communs</i>       | Dans résidence<br>Jardin commun                                                                 | Entrée indépendante |
|  <i>Activités</i>     | Local à skis                                                                                    |                     |
|  <i>Réseaux</i>       | Accès Internet<br>Réseau wifi invités 5Ghz gratuit                                              |                     |
|  <i>Stationnement</i> | Parking privé                                                                                   | Garage Privé        |
|  <i>Services</i>      | Location de draps et/ou de linge                                                                | Nettoyage / ménage  |
|                                                                                                          | Sur demande, en option: vous prévoyez 78€ et Anne-Marie se charge du ménage en fin de séjour... |                     |
|  <i>Extérieurs</i>  |                                                                                                 |                     |

## A savoir : conditions de la location

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Arrivée</i>                                  | Anne-Marie vous accueille (15h-18h) et vous guide en cas d'arrivée tardive                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <i>Départ</i>                                   | A priori, 10h max mais voir avec Anne-Marie qui vous a accueilli à votre arrivée...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <i>Langue(s) parlée(s)</i>                      | Anglais                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i> | Vous nous remettez un chèque de caution de 600€ et un chèque de ménage de 78€ à votre arrivée. En cas de location de linge, vous prévoyez également: 15€ x nombre de personnes                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <i>Moyens de paiement</i>                       | Chèques bancaires et postaux    Virement bancaire<br>Gestion et paiement sécurisé sur One Shot Pay                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <i>Ménage</i>                                   | Chèque de caution de 78€ pour la semaine et selon votre choix:<br>1. Vous gérez comme chez vous et vous rendez l'appartement "nickel": Anne-Marie vous rend votre chèque de caution lors de votre départ.<br>2. Vous préférez ne pas vous tracasser avec le ménage et Anne-Marie garde votre chèque de caution.<br>3. Anne-Marie juge que l'appartement n'est pas dans l'état où elle vous l'a confié et elle garde votre chèque de caution. |
| <i>Draps et Linge de maison</i>                 | Draps et/ou linge compris<br>en option: 15€ par personne et par semaine à prévoir pour Anne-Marie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <i>Enfants et lits d'appoints</i>               | Lit bébé<br>Lit parapluie et poussette mis à disposition                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <i>Animaux domestiques</i>                      | Les animaux ne sont pas admis.<br>Désolés mais nos invités sont souvent allergiques.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

## Tarifs

Location Blanche Neige N°1 – La Bourboule

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :  
<http://blancheneige-n1-labourboule.fr>

# Mes recommandations

Découvrir le Massif du Sancy

Toutes les activités et Loisirs

OFFICE DE TOURISME DU MASSIF DU SANCY  
[WWW.SANCY.COM](http://WWW.SANCY.COM)



## Café Français

☎ 04 73 81 01 00

49 boulevard Georges Clemenceau

0.9 km

📍 La Bourboule



1

Venez déguster nos spécialités auvergnates faits maison : potée, truffade, tartiflette et Saint-Nectaire. Desserts maison à toute heure mais aussi nos crêpes maison faites minute de 16h à 18h.



## Restaurant du Casino de La Bourboule

☎ 04 73 65 54 45

Quai Maréchal Fayolle

💻 <http://www.casino-labourboule.com/>

1.2 km

📍 La Bourboule



2

Cuisine inventive à base de produits frais.



## Don Camillo

☎ 06 21 40 24 18

7 rue Duchâtel

💻 <https://www.don-camillo-pizzeria.fr/>

5.3 km

📍 Mont-Dore



3

Audrey et Antoine vous accueillent dans leur restaurant pizzeria, de l'Italie à l'Auvergne à travers leur carte de pizzas et pâtes.



## Le Buron du Col

☎ 04 73 22 14 25

Col de la Croix Morand

💻 <https://www.buronducol.fr/>

8.0 km

📍 Chambon-sur-Lac



4

Nous vous accueillons au buron du col de la Croix-Morand, entièrement restauré, à 1401 mètres d'altitude. Découvrez notre auberge : restaurant, café, boissons, glaces...



## Sancy' O - Pôle Aqualudique de La Bourboule

☎ 04 73 21 16 24

208 boulevard des Vernières

💻 <http://www.piscine-labourboule.fr>

0.2 km

📍 La Bourboule



1

L'équipe de Sancy O, vous accueille quotidiennement pour vous offrir un moment ludique, de bien-être ou sportif, seul, en famille ou entre amis.

# Mes recommandations (suite)

Découvrir le Massif du Sancy

Toutes les activités et Loisirs

OFFICE DE TOURISME DU MASSIF DU SANCY

[WWW.SANCY.COM](http://WWW.SANCY.COM)



## Médiathèque de La Bourboule

☎ 04 73 81 05 03

Avenue Guillaume Duliège

🌐 <https://mediatheque-ccsancy.reseaub>

0.6 km

📍 La Bourboule



Plusieurs espaces : adulte, jeunesse, multimédia et ludothèque. Le Pôle de Lecture Publique est un service mis en place par la Communauté de Communes du Massif du Sancy pour favoriser l'accès à la lecture et à la culture pour tous.



## Roxy Bar

☎ 04 73 81 15 06

44 avenue d'Angleterre (sous-sol  
cinéma Roxy)

🌐 <https://www.cinebaroxy.fr/>

0.8 km

📍 La Bourboule



Le Roxy'bar, un lieu singulier dédié au 7ème art où il fait bon siroter un drink (vaste choix de Rhum, Whisky, Gin, Vodka et bières) sur fond de musique cool. Fléchettes, billard, baby foot, jeu d'arcade. Belle terrasse ombragée aux beaux jours.



## Terrain de pétanque de La Bourboule

☎ 04 73 65 57 71

Square Joffre

0.8 km

📍 La Bourboule



Terrain au square Joffre



## Cures médicales - Grands Thermes de la Bourboule

☎ 04 73 81 21 00

76 boulevard Georges Clemenceau

🌐 <http://www.grandsthermes-bourboule>

0.9 km

📍 La Bourboule



La Bourboule est l'une des toutes premières stations françaises des voies respiratoires et des affections dermatologiques. C'est aussi la première station pédiatrique française.



## Pistes de raquettes - Secteur Murat-le-Quaire

☎ 04 73 65 53 13

Super Murat

1.2 km

📍 Murat-le-Quaire



2 circuits raquettes balisés dans les bois et sur les estives, sous la Banne d'Ordanche : 3 km et 8 km

# Mes recommandations (suite)

Découvrir le Massif du Sancy

Toutes les activités et Loisirs

OFFICE DE TOURISME DU MASSIF DU SANCY

[WWW.SANCY.COM](http://WWW.SANCY.COM)



## Pistes de raquettes - Secteur Le Mont-Dore - Le Capucin

☎ 04 73 65 20 21  
Salon du Capucin

🌐 <https://www.sancy.com/pratique/enne>  
4.9 km  
📍 Mont-Dore



Le secteur Le Mont-Dore Capucin offre 4 itinéraires en boucle en forêt et 2 liaisons vers le plateau d'altitude.



## Téléphérique du Sancy

☎ 04 73 65 02 23  
Le pied du Sancy

🌐 <https://lemontdore.fr/activites/le-teleph>

7.6 km  
📍 Mont-Dore



Le Téléphérique du Sancy est le moyen le plus rapide et le plus facile de découvrir le Puy de Sancy, le plus haut volcan de France !



## Les rives de la Dordogne - Réserve de Biosphère de l'UNESCO

☎ 04 73 65 57 71

1.0 km  
📍 La Bourboule



Le Bassin de la Dordogne fait partie du "Réseau Mondial des Réserves de Biosphère de l'UNESCO".



## Parc Fenestre

☎ 04 73 81 31 00  
Parc Fenestre

1.0 km  
📍 La Bourboule



Parc paysager de 12 ha, en plein centre ville.



## La Banne d'Ordanche

☎ 04 73 65 53 13

2.8 km  
📍 Murat-le-Quaire



La Banne d'Ordanche est un sommet volcanique sous forme de culot cratérique en forme de neck, culminant à 1515 m. Il s'est figé il y a quelques 2 millions d'années, avant d'être raboté par les glaciers.

# Mes recommandations (suite)

Découvrir le Massif du Sancy

Toutes les activités et Loisirs

OFFICE DE TOURISME DU MASSIF DU SANCY

WWW.SANCY.COM



## Col de la Croix Saint-Robert

☎ 04 73 88 62 62

7.5 km

📍 Chambon-sur-Lac



4

C'est le col le plus haut du Massif du Sancy. Il permet de relier la Vallée de la Dordogne et du Mont-Dore au Lac Chambon.



## Source de la Dordogne

☎ 04 73 65 20 21

Le Sancy

7.9 km

📍 Mont-Dore



5

La Dordogne prend sa source sur le flanc nord du Puy de Sancy à 1366 m d'altitude par la jonction de deux petits ruisseaux de montagne, la Dore et la Dogne.



## Les Crêtes du Sancy

☎ 04 73 65 20 21

8.5 km

📍 Mont-Dore



6

Couronnant la vallée de la Dordogne, les crêtes volcaniques du Sancy offrent un spectaculaire parcours parfois vertigineux situé entre 1400 m et 1885 m d'altitude, à découvrir de mi-mai à fin octobre.



## Lac Chambon - Site Naturel

☎ 04 73 88 62 62

13.6 km

📍 Chambon-sur-Lac



7

C'est un lac de barrage d'origine volcanique formé à la suite de l'éruption du volcan du Tartaret, situé sur la commune voisine de Murol.



## Lac Pavin

☎ 04 73 79 52 84

14.8 km

📍 Besse-et-Saint-Anastaise



8

A mi-chemin entre Besse et Super Besse, un lac d'origine volcanique !

# Mes recommandations (suite)

Découvrir le Massif du Sancy

Toutes les activités et Loisirs

OFFICE DE TOURISME DU MASSIF DU SANCY

[WWW.SANCY.COM](http://WWW.SANCY.COM)



## Ferme des Marmottes

☎ 06 70 68 60 76

18 rue de Ribeyre Bressouleille

💻 <https://www.ferme-saint-nectaire.fr/>

10.7 km

📍 Chambon-sur-Lac



Assistez à la traite rotative de 15h15 à 16h15. Vente, fabrication et affinage. Boutique de la ferme. Visite libre et gratuite.



## Ferme GAEC de l'Oiseau

☎ 06 60 05 82 96

2 impasse de l'Oiseau Montaleix

💻 <http://www.saintnectaire-ferme-oiseau.fr/>

13.4 km

📍 Chambon-sur-Lac



Producteur affineur de Saint-Nectaire et Cantal fermiers. Découvrez tous les secrets de la ferme, de la fabrication du St-Nectaire et des caves d'affinage - visite gratuite.

# Mes recommandations (suite)



Mes recommandations  
(suite)

Découvrir le Massif du Sancy

Toutes les activités et Loisirs

OFFICE DE TOURISME DU MASSIF DU SANCY  
WWW.SANCY.COM

